

Pressemitteilung

HOCHTIEF übernimmt Property-Management für mehr als 80 Immobilien

Matthias Felten
Alfredstrasse 236
45133 Essen
Tel.: 0201 824-2704
Fax: 0201 824-7969
matthias.felten@hochtief.de

Seite 1
26.03.2007

HOCHTIEF Facility Management betreut Portfolio des internationalen Finanzinvestors Vårde Partners Inc.

Die HOCHTIEF Facility Management GmbH übernimmt in den kommenden vier Jahren das Property-Management für über 80 deutsche Immobilien aus dem Portfolio des internationalen Finanzinvestors Vårde Partners Inc. Darüber schlossen jetzt die mit dem Asset-Management beauftragte URBIS Asset Management GmbH und HOCHTIEF eine entsprechende Vereinbarung. Bei den Gebäuden handelt es sich um ein gemischtes Immobilienportfolio mit einer Mietfläche von mehr als 420.000 Quadratmetern.

Zu den Aufgaben von HOCHTIEF Facility Management gehören unter anderem die Eigentümervertretung, etwa gegenüber Behörden, Versicherungen, Mietern und Lieferanten, das Vertragsmanagement, das Objektrechnungswesen, die Miet- und Objektbuchhaltung sowie die Budgetplanung und das Controlling.

Mit dem Auftrag verstärkt HOCHTIEF Facility Management seine Aktivitäten im Bereich des Property-Managements. In diesem Segment betreut das Unternehmen derzeit eine Mietfläche von zwei Millionen Quadratmetern. Erst zu Beginn des Jahres wurde HOCHTIEF mit dem Property- und Facility-Management für 150 Immobilien der AMB Generali Immobilien GmbH beauftragt.

Die HOCHTIEF Facility Management GmbH bietet mit integrierten Immobilien-Management-Lösungen bestehend aus Property- sowie Facility-Management seinen Kunden einen ganzheitlichen Full-Service aus Beratungs- und Managementleistungen über den gesamten Lebenszyklus einer Immobilie hinweg. Von der Vermietung und Abrechnung bis zur technisch einwandfreien Funktion und dem Werterhalt der Gebäude übernimmt das Unternehmen dabei zentrale Aufgaben für die Eigentümer von Immobilienportfolios.

HOCHTIEF ist einer der führenden internationalen Baudienstleister. Mit annähernd 47.000 Mitarbeitern und einem Umsatz von 15,51 Mrd. Euro im Geschäftsjahr 2006 ist das Unternehmen auf allen wichtigen Märkten der Welt präsent. In den USA - dem größten

Baumarkt der Welt - ist HOCHTIEF über die Tochtergesellschaft Turner die Nummer 1 der General Builder. In Australien ist der Konzern mit seiner Beteiligung Leighton Marktführer. Mit Leistungen in den Bereichen Entwicklung, Bau, Dienstleistungen, Konzessionen und Betrieb wird die komplette Wertschöpfungskette von Immobilien, Anlagen und Infrastrukturprojekten abgedeckt. Weitere Informationen unter www.hochtief.de/presse.

Matthias Felten
Alfredstrasse 236
45133 Essen
Tel.: 0201 824-2704
Fax: 0201 824-7969
matthias.felten@hochtief.de

Seite 2
26.03.2007