

## Pressemitteilung

# HOCHTIEF Facility Management betreibt Zentralen Omnibusbahnhof in München

Matthias Felten  
Alfredstrasse 236  
45133 Essen  
Tel.: 0201 824-2704  
Fax: 0201 824-7969  
matthias.felten@hochtief.de

**Gebäudemanager berieten Projektentwickler bereits im Vorfeld und  
übernehmen jetzt den technischen Betrieb**

Seite 1  
05.10.2009

HOCHTIEF Facility Management wird für die kommenden zwei Jahre den Zentralen Omnibusbahnhof (ZOB) in München betreiben. Das vereinbarte das Unternehmen jetzt mit HOCHTIEF Projektentwicklung, die das Vorzeigeobjekt in der bayerischen Landeshauptstadt entwickelt hatte. HOCHTIEF Facility Management setzte sich in einem offenen Bieterverfahren durch. Über das Auftragsvolumen wurde Stillschweigen vereinbart.

Der ZOB setzt neue Maßstäbe: Zum ersten Mal in Deutschland wurde ein Busbahnhof nach dem Vorbild der Non-Aviation-Bereiche internationaler Flughäfen als kombiniertes Verkehrs-, Dienstleistungs- und Handelszentrum realisiert. An 29 Terminals werden künftig pro Jahr etwa 30.000 überregionale und internationale Reisebusse abgefertigt. Insgesamt stehen 25.000 Quadratmeter Fläche zur Verfügung. HOCHTIEF Facility Management hatte die Projektentwickler bereits in der Konzeptionsphase des Projekts beraten: So wurden schon während der Bauphase die Nebenkosten des späteren Betriebs analysiert - ein wichtiger Faktor für die Verhandlung von Mietverträgen. Ab sofort sorgen die HOCHTIEF-Gebäudemanager für eine störungsfrei funktionierende Technik im ZOB, kümmern sich um die Sicherheit der Immobilie und pflegen die Infrastruktur.