

## Pressemitteilung

# HOCHTIEF Facility Management betreibt Einkaufszentrum und Büros in Offenbach

Matthias Felten  
Alfredstrasse 236  
45133 Essen  
Tel.: 0201 824-2704  
Fax: 0201 824-7969  
matthias.felten@hochtief.de

### Technisches und infrastrukturelles Gebäudemanagement für KOMM und M2O

Seite 1  
24.03.2010

HOCHTIEF Facility Management übernimmt das technische und infrastrukturelle Gebäudemanagement für das Einkaufszentrum KOMM sowie das Büro- und Verwaltungsgebäude M2O in Offenbach. Gemäß dem Motto "One roof - all solutions" kooperiert der Dienstleister hier mit HOCHTIEF Projektentwicklung als Bauherr der Immobilien. Beide Unternehmen unterzeichneten entsprechende Verträge mit einer Laufzeit von fünf beziehungsweise drei Jahren.

Das KOMM verfügt über 44.000 Quadratmeter Bruttogeschossfläche mit mehr als 50 Geschäften sowie Gastronomie- und Dienstleistungsflächen. HOCHTIEF Facility Management betreibt und wartet die haustechnischen Anlagen des Einkaufszentrums und hält diese instand. Zudem übernimmt das Unternehmen infrastrukturelle Leistungen wie Hausmeisterdienste und Reinigung. Auch im M2O, einem Gebäude mit mehr als 16.000 Quadratmeter Fläche, betreut der Essener Dienstleister die haustechnischen Anlagen. Hinzu kommen kaufmännische Leistungen wie Mieterbetreuung und Objektbuchhaltung sowie infrastrukturelle Dienste - beispielsweise das Reinigen der Außenanlagen und Grünpflege. In beiden Objekten sorgt HOCHTIEF Facility Management außerdem für ein effizientes Energiemanagement.